



KOHTLA-JÄRVE LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Kohtla-Järve

25. jaanuar 2024 nr 141

Nõusoleku andmine raietöödeks rohealal

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi *RMK*, registrikood 70004459) esitas 29. novembril 2023. a Kohtla-Järve Linnavalitsusele taotluse (registreeritud Kohtla-Järve Linnavalitsuse dokumendiregistris 29. novembril 2023. a numbri 9-1/3814 all) ürasekikahjustusega metsas 2,62 hektaril sanitaarraie teostamiseks. Raieala asub Kohtla-Järve linnas Sompal linnaosas Ahtme metskond 129 (katastritunnus 32201:001:0111) kinnistu metsaeraldistel KT124-27 ja KT124-30 (kaart lisatud).

Kohtla-Järve Linnavalikogu 25. mai 2011. a otsuse nr 168 "Kohtla-Järve linna Ahtme ja Sompal linnaosade üldplaneeringu kehtestamine" kohaselt asub Ahtme metskond 129 kinnistu rohealal. Metsaseaduse § 42 lõike 3 kohaselt ei tohi planeeringuga linna kui asustusüksuse rohealaks määratud alal kasvavat metsa raiuda kohaliku omavalitsuse nõusolekuta. Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõikele 2 otsustab seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimusi kohaliku omavalitsuse volikogu.

Asjaõigusseaduse § 68 lõike 1 kohaselt on kinnistute puhul tegemist omanditega, mille omanikul on õigus kinnistuid vallata, kasutada ja käsutada ning nõuda kõigilt teistelt isikutelt nende õiguste rikkumise vältimist ja rikkumise tagajärgede kõrvaldamist. Asjaõigusseaduse § 68 lõike 2 kohaselt võivad omaniku õigused olla kitsendatud ainult seaduse või teiste isikute õigustega.

Planeerimisseaduse § 75 lõike 1 punkti 14 kohaselt lahendatakse üldplaneeringuga väärtuslike põllumajandusmaade, rohealade, maastike, maastiku üksikelementide ja looduskoosluste määramist ning nende kaitse- ja kasutustingimuste seadmist.

Kehtiva üldplaneeringu kohaselt ei ole Ahtme metskond 129 (katastritunnus 32201:001:0111) kinnistule seatud kaitse- ja kasutustingimusi. Üldplaneeringu järgi on antud ala maakasutuse sihtotstarbeks määratud looduslik haljasmaa.

Metsaseaduse § 42 lõike 1 punkti 1 kohaselt on metsaomanik kohustatud muu hulgas jälgima metsa seisundit ning kaitsma metsa kahjurite ja haiguste eest. Arvestades, et ürasekikite rünne on äkiline ning see võib olla üsna ulatuslik ja kiire, tuleb kuusepuud enne kuuse-kooreüraski lendluse algust metsast kõrvaldada, et kuusepuudest ei saaks ürasekikitele soodsat sigimispaika.

RMK on tuvastanud ürasekikahjustuse Ahtme metskond 129 kinnistu metsas 2,62 hektari ulatuses (kinnistu kogupindala on ca 26,8 hektarit). Kuna kahjustus pole nii laialdane, et teostada lageraiet, planeerib RMK teostada sanitaarraiet, mille käigus raiutakse kahjustatud puud. Hinnanguline raiemaht on umbes 150 tihumeetrit. Kokku

kasvab KT124-27 ja KT124-30 eraldistel umbes 1000 tihumeetrit, seega on raiutav maht 15% metsa tagavarast.

Lähtudes ülaltoodust ning kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2 ja metsaseaduse § 42 lõike 3 alusel, Kohtla-Järve Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Anda nõusolek Riigimetsa Majandamise Keskusele (registrikood 70004459) Kohtla-Järve linnas Sompä linnaosas Ahtme metskond 129 (katastritunnus 32201:001:0111) kinnistul metsaeraldiste KT124-27 ja KT124-30 sanitaarraie teostamiseks 2,62 hektari ulatuses.

2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teadasaamise päevast arvates vaide esitamisega Kohtla-Järve Linnavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse esitamisega Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Eduard Odinets
volikogu esimees